

Algemene voorwaarden van Installatiebedrijf Van Valkenburg

I. Algemene bepalingen

Toepasselijkheid en Definitie

- Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen en alle overeenkomsten. Toepassingen van door de opdrachtgever ingeroepen algemene voorwaarden wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen. Afspraken tussen opdrachtgever en Valkenburg die afwijken van onderliggende algemene voorwaarden gelden slechts als overeenkomsten inzien Valkenburg deze afspraken schriftelijk hebben bevestigd.

Definitie

- In deze voorwaarden wordt verstaan onder:
 - werk: het totaal van de overeengekomen werkzaamheden (incl. eventueel ontwerp) en/of leveringen;
 - opdrachtgever: de natuurlijk persoon of rechtspersoon die overeenkomstig artikel 1 van ons aanbodingen ontvangt of met ons overeenkomsten sluit.
 - Valkenburg: Installatiebedrijf Van Valkenburg

II Aanbod en totstandkoming overeenkomst

- Het aanbod is vrijblijvend, vermeldt de betalingswijze en geeft inzicht in de prijs en de prijsvormingsmethode: aan-neming of regie.
- Alle aanbiedingen zijn vrijblijvend. De door Valkenburg bij de aanbieding verstrekte gegevens en bijlagen zijn informatief en geven slechts een algemene weergave.
- Alle prijzen zijn steeds exclusief BTW, tenzij anders in de aanbieding is vermeld.
- In rekening worden gebracht de prijzen geldend op de dag van aflevering. Indien na de aanbieding of totstandkoming van de overeenkomst een of meer kostprijsbepalende factoren, waarop de prijzen van Valkenburg zijn gebaseerd, door welke omstandigheid ook een wijziging ondergaan, is Valkenburg gerechtigd de aangeboden c.q. overeengekomen prijzen dien overeenkomstig te verhogen, zonder dat zulks door opdrachtgever recht geeft op gehele of gedeeltelijke ontbinding van de overeenkomst.
- Valkenburg behoudt zich alle intellectuele en industriële eigendomsrechten voor op de bij de aanbieding verstrekte ontwerpen, tekeningen, afbeeldingen, schema's, materiaal-lijsten, programmatuur en overige documentatie. Voorgenomde zaken blijven het eigendom van Valkenburg. Zij mogen niet zonder zijn toestemming worden gebruikt, gekopieerd, aan derden ter hand worden gesteld of getoond of op enig andere wijze openbaar worden gemaakt. Bij niet aanvaarding van het aanbod, dienen de gegevens, zoals in dit artikel bedoeld, terstond terug gegeven te worden aan Valkenburg.
- Alle opdrachten binden Valkenburg vanaf het moment deze schriftelijk door Valkenburg zijn bevestigd.
- Valkenburg kan niet eerder gehouden worden met de uitvoering van het werk aan te vangen dan nadat alle daarvoor noodzakelijke gegevens in haar bezit zijn en zij de overeengekomen (termijn)betaling heeft ontvangen.

III Uitvoering van de overeenkomst

Verplichtingen van de opdrachtgever

- De opdrachtgever is jegens Valkenburg verplicht om de uitvoering van het werk mogelijk te maken binnen de normale werktijden van Valkenburg en onder condities die voldoen aan de wettelijke veiligheidseisen en andere overheidsvoorschriften. Hieronder vallen ook de benodigde goedkeuringen zoals vergunningen en ontheffingen.
- De opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat door derden uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen, die niet tot het werk van Valkenburg behoren, zodanig en zo tijdig worden verricht, dat de uitvoering van het werk daarvan geen vertraging ondervindt. Indien niettemin vertraging als bedoeld in dit artikel ontstaat, dient de opdrachtgever Valkenburg hiervan terstond in kennis te stellen.
- Indien de aanvang en de voortgang van het werk wordt vertraagd door omstandigheden waarvoor de opdrachtgever verantwoordelijk is, dient de daaruit voor Valkenburg voortvloeiende schade door de opdrachtgever te worden vergoed.
- De opdrachtgever draagt het risico voor schade veroorzaakt door fouten of gebreken in de door hem verstrekte tekeningen, berekeningen, constructies, bestekken en uitvoeringsvoorschriften.
- De opdrachtgever draagt tevens de volgende risico's:
 - ondeugdelijke nakoming van de overeenkomst, welke te wijten is aan de door hem voorgeschreven hulppersonen;
 - schade welke te wijten is aan onrechtmatige daden van nevenaannemers en hun hulppersonen.
- De opdrachtgever staat Valkenburg toe naamsaanduidingen en reclame op het werkteerrein of aan het werk aan te brengen.

Verrekening van meer- en minderwerk

- Verrekening van meer- en minderwerk vindt plaats:
 - a. in geval van bestekswijzigingen;
 - b. in geval van afwijkingen van de bedragen van stelposten en verrekenbare en/of geschatte hoeveelheden;
 - c. in de gevallen als in deze voorwaarden bepaald.Elk van de totale resp. het saldo van de bijbetalingen en inhoudingen als gevolg van bestekswijzigingen, mogen niet meer bedragen dan 15 resp. 10% van de aanneemsom.
- Verrekening van het meerwerk geschiedt ineens bij de eerstvolgende betalingstermijn. Is er geen termijnbetaling overeengekomen dan na de voltooiing daarvan. Verrekening van het minderwerk geschiedt ineens bij de afrekening.

- Indien het totaal van het minderwerk dat van het meerwerk overtreft, heeft de installateur recht op een bedrag gelijk aan 15% van het verschil tussen die totalen. Er is geen schriftelijke opdracht tot meerwerk nodig voor het verrichten ervan.
- Wanneer kostenverhogende omstandigheden ontstaan, zal Valkenburg de opdrachtgever daarvan zo spoedig mogelijk in kennis te stellen.
- Kostenverhogende omstandigheden die niet te wijten zijn aan Valkenburg worden verrekend als meerwerk.

Overmacht

- In geval van overmacht is Valkenburg bevoegd zonder rechtelijke tussenkomst, hetzij de uitvoering van het werk voor een bepaalde tijd te schorsen, hetzij het werk in onvoltooid staat te beëindigen, hetzij bevoegd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden zonder dat Valkenburg tot enige schadevergoeding gehouden zal zijn.
- Met overmacht worden de omstandigheden bedoeld waarmee Valkenburg bij het sluiten van de overeenkomst redelijkerwijs geen rekening behoefde te houden en die hij ook niet kende. Hieronder wordt mede verstaan het niet voldoen door leveranciers van Valkenburg aan hun verplichtingen, transportmoeilijkheden, brand, waterschade, overstroming, defecten aan machines, werkstakingen, of werkonderbrekingen, verlies van de te verwerken onderdelen, import- of handelsverboden.

Oplevering

- Overschrijding van de overeengekomen levertijd zal ge-tracht te worden voorkomen. Echter, de overeengekomen levertijd zal niet als fatale termijn gelden.
- Het werk wordt als opgeleverd beschouwd:
 - hetzij wanneer Valkenburg aan de opdrachtgever kennis heeft gegeven dat het werk voltooid, beproefd en bedrijfsklaar is en deze het werk heeft goedgekeurd dan wel aanvaard.
 - hetzij wanneer uiterlijk acht dagen zijn verstreken nadat Valkenburg schriftelijk aan de opdrachtgever heeft verklaard dat het werk voltooid, beproefd en bedrijfsklaar is en deze heeft nagelaten het werk binnen die termijn goed te keuren dan wel te aanvaarden;
 - hetzij wanneer de opdrachtgever het werk (vroegtijdig) in gebruik neemt, met dien verstande, dat voor (vroegtijdige) ingebruikneming van een gedeelte van het werk, dat gedeelte als opgeleverd worden beschouwd.
- Kleine gebreken die kunnen worden hersteld binnen de garantietermijn en die het functioneren van het werk niet beïnvloeden, zullen de oplevering niet in de weg staan.

Ontbinding

- Onverminderd de hem verder toekomende rechten is Valkenburg bevoegd zonder rechtelijke tussenkomst en zonder ingebrekestelling, hetzij de uitvoering van het werk te schorsen, hetzij het werk in onvoltooid staat te beëindigen, indien de opdrachtgever:
 - a. surseance van betaling heeft aangevraagd of deze hem is verleend;
 - b. in staat van faillissement is verklaard of een aanvraag daartoe is ingediend;
 - c. in de nakoming van een verplichting is tekortgeschoten, dan wel het voor Valkenburg voorzienbaar is dat hij daarin zal tekortschieten.Beëindiging en schorsing geschiedt door middel van een schriftelijke verklaring zonder dat Valkenburg gehouden is tot enige schadevergoeding of garantie.
- Alle vorderingen die Valkenburg in voorgenomde gevallen op de opdrachtgever mocht hebben of verkrijgen, zullen terstond en ten volle opeisbaar zijn.

IV Aansprakelijkheid

Voor de oplevering

- Valkenburg herstelt voor eigen rekening schade aan het werk, die is ontstaan alvorens het werk is opgeleverd, tenzij de schade niet door hem is veroorzaakt of het anderszins onredelijk is dat deze schade voor zijn rekening komt.
- De opdrachtgever dient zich bij risicovolle werkzaamheden zoals het branden bij dak werkzaamheden voor schade te verzekeren.
- Valkenburg is aansprakelijk voor door de opdrachtgever geleden schade aan personen en andere zaken dan het werk, voor zover deze is veroorzaakt door de uitvoering van het werk en het gevolg is van schuld van Valkenburg of van door hem ingeschakelde hulppersonen, indien en voor zover deze aansprakelijkheid door zijn verzekering wordt gedekt.
- Alle zaken, zoals materialen, halfabricaten en machines, die door de opdrachtgever voor de uitoefening van de overeenkomst beschikbaar worden gesteld, zal door Valkenburg niet worden verzekerd. De opdrachtgever is verplicht om deze zaken zelf te verzekeren en verzekerd te houden voor de duur dat zij onder Valkenburg rusten.
- De opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat door derden uit te voeren werkzaamheden (zoals bouwkundige) en/of leveringen, die niet tot het werk van Valkenburg behoren, zodanig en zo tijdig worden verricht, dat de uitvoering van het werk daarvan geen vertraging ondervindt. Indien desondanks toch vertraging ontstaat, dient opdrachtgever Valkenburg hiervan terstond in kennis te stellen.
- Indien de aanvang en voortgang van het werk wordt vertraagd door omstandigheden waarvoor de opdrachtgever verantwoordelijk is (zoals o.a. bedoeld in artikel 32), is de daaruit voortvloeiende schade voor rekening van opdrachtgever.

Reclame

- De opdrachtgever dient Valkenburg onmiddellijk na de ontdekking, doch uiterlijk binnen 8 dagen na het waarnemen van een tekortkoming in de nakoming schriftelijk op de hoogte te stellen.

Omvang van de schadevergoeding

- Elke aanspraak op vergoeding of herstel van voor resp. na de oplevering geleden schade vervalt, indien deze aanspraak niet uiterlijk op de dag waarop de garantietermijn afloopt kenbaar is gemaakt.
- De rechtsvordering tot schadevergoeding of tot herstel van de opdrachtgever jegens Valkenburg ingevolge deze voorwaarden, verjaart door verloop van een jaar nadat de opdrachtgever ter zake heeft geprotesteerd.

V Garantie

- Binnen de grenzen van de volgende bepalingen verbindt Valkenburg zich om gebreken, die ten tijde van de oplevering reeds aanwezig waren doch eerst binnen zes maanden na de oplevering aan de dag treden, kosteloos te herstellen.
- Deze verplichting strekt zich slechts uit tot gebreken die ten tijde van de oplevering redelijkerwijs niet waarneembaar waren en die zich vertonen onder normale bedrijfsomstandigheden en bij een juiste wijze van gebruik van werk. Zij strekt zich niet uit tot gebreken die het gevolg zijn van onvoldoende onderhoud door de opdrachtgever, veranderingen aangebracht zonder schriftelijke toestemming van Valkenburg of door de opdrachtgever uitgevoerde reparaties dan wel normale slijtage of gebreken waarvoor de opdrachtgever aansprakelijk is.

VI Betalingscondities

Betaling

- Betaling door de opdrachtgever geschiedt in termijnen in evenredigheid met de voortgang (regie) of tijdsduur (aan-neming) van het werk, zonder recht op korting of verrekening. De betaling dient te geschieden binnen 14 dagen na factuurdatum, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
- Indien de betaling niet tijdig is verricht, verkeert de opdrachtgever, zonder dat een ingebrekestelling is vereist, van rechtswege in verzuim en is het factuurbedrag onmiddellijk opeisbaar. Valkenburg is alsdan bevoegd het werk en de garantie te schorsen, onverminderd de haar verder toekomende rechten.
- De opdrachtgever kan zich jegens Valkenburg niet beroepen op verrekening.
- Na het verstrijken van in artikel 39 genoemde termijn is Valkenburg gerechtigd rente in rekening te brengen over het onbetaalde bedrag van 1,5% per maand vanaf de dag dat de opdrachtgever in verzuim is tot aan de dag der algehele voldoening.
- Indien de opdrachtgever in gebreke is gebleven met het nakomen van zijn betalingsverplichting zoals vermeld in artikel 39, is de opdrachtgever gehouden alle door Valkenburg gemaakte buiten- en gerechtelijke kosten en kosten voor juridische bijstand voor zijn rekening te nemen en volledig te betalen. De te maken buitengerechtelijke kosten worden bepaald op 15% van het verschuldigde factuurbedrag(en).
- Een door de opdrachtgever gedane betaling strekt in eerste plaats in mindering op alle verschuldigde kosten en rente en tenslotte in mindering op opeisbare rekeningen die het langst openstaan, zelfs al vermeldt de opdrachtgever dat de voldoening betrekking heeft op latere rekeningen.

Eigendomsvoorbehoud

- Valkenburg blijft de eigenaar van alle zaken (zoals materialen en onderdelen) zolang de opdrachtgever niet heeft voldaan aan zijn betalingsverplichtingen uit hoofde van deze overeenkomst, met inbegrip van hetgeen de opdrachtgever in verband met het tekortschieten in zijn verplichting- en verschuldigd mocht worden.

VII Slotbepaling

- Op de overeenkomst en op alle overeenkomsten die daaruit voortvloeien, is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing. Alle geschillen tussen Valkenburg en de opdrachtgever zullen worden voorgelegd aan de Rechtbank 's-Hertogenbosch.